

Verkauf eines Bauplatzes in der Klebersbergstraße 8b in Steinsfurt

In Sinsheim-Steinsfurt wurde ein Baugrundstück Flst.Nr. 8584/3 in attraktiver Ortslage mit einer Grundstücksgröße von 808 m² erschlossen. Steinsfurt gehört zur großen Kreisstadt Sinsheim. Über das öffentliche Verkehrsnetz erreichen Sie in wenigen Minuten die Kernstadt Sinsheim. Außerdem befindet sich wenige Kilometer entfernt die Autobahnanschlussstelle zur A6.

In Steinsfurt selbst gibt es Kindergärten, eine Grundschule und Geschäfte für den täglichen Bedarf. Ebenso ist die medizinische Versorgung (Arzt, Apotheke) sichergestellt. Die vielfältigen Freizeitangebote von Steinsfurt und der großen Kreisstadt Sinsheim sind besonders für Familien mit Kindern interessant.

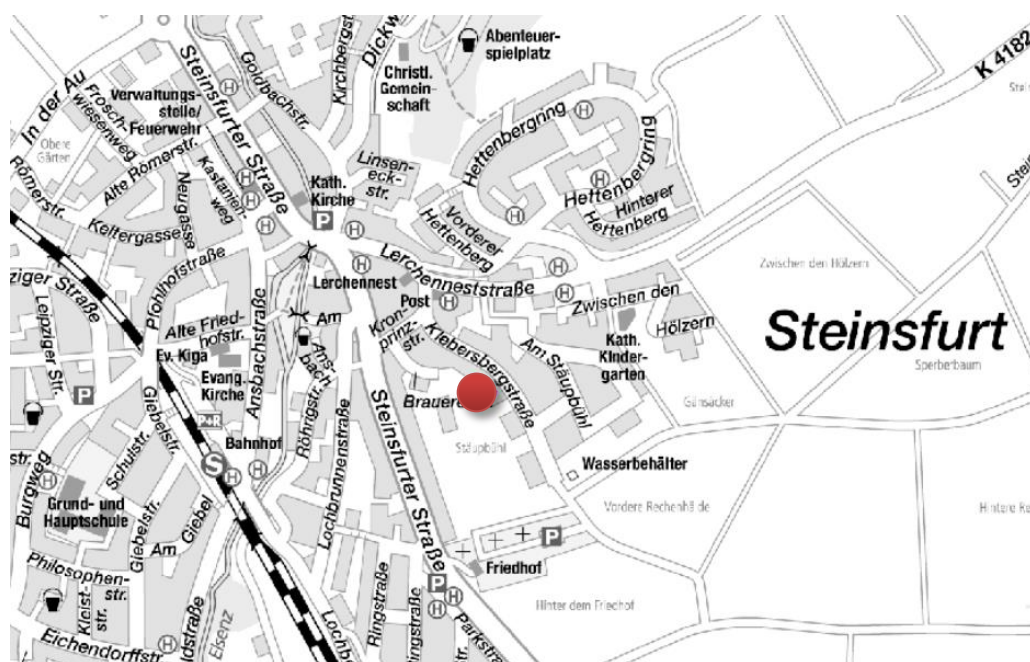
Die Erschließung ist bereits fertig gestellt. Das Baugrundstück ist damit sofort bebaubar. Der Quadratmeterpreis für das Baugrundstück Flst.Nr. 8584/3 liegt bei 280,00 € inkl. Erschließungskosten. Für Familien mit Kindern unter 18 Jahren kann pro Quadratmeter eine Ermäßigung pro Kind, jedoch für maximal drei Kinder, in Höhe von 5,00 € (max. 15,00 €) auf den Kaufpreis gewährt werden.

Für das Baugrundstück Flst.Nr. 8584/3 gilt eine Bauverpflichtung innerhalb von drei Jahren ab Abschluss des Kaufvertrages und eine Haltevereinbarung von zehn Jahren, d.h. das Grundstück muss mindestens zehn Jahre im Eigentum der Käufer verbleiben.

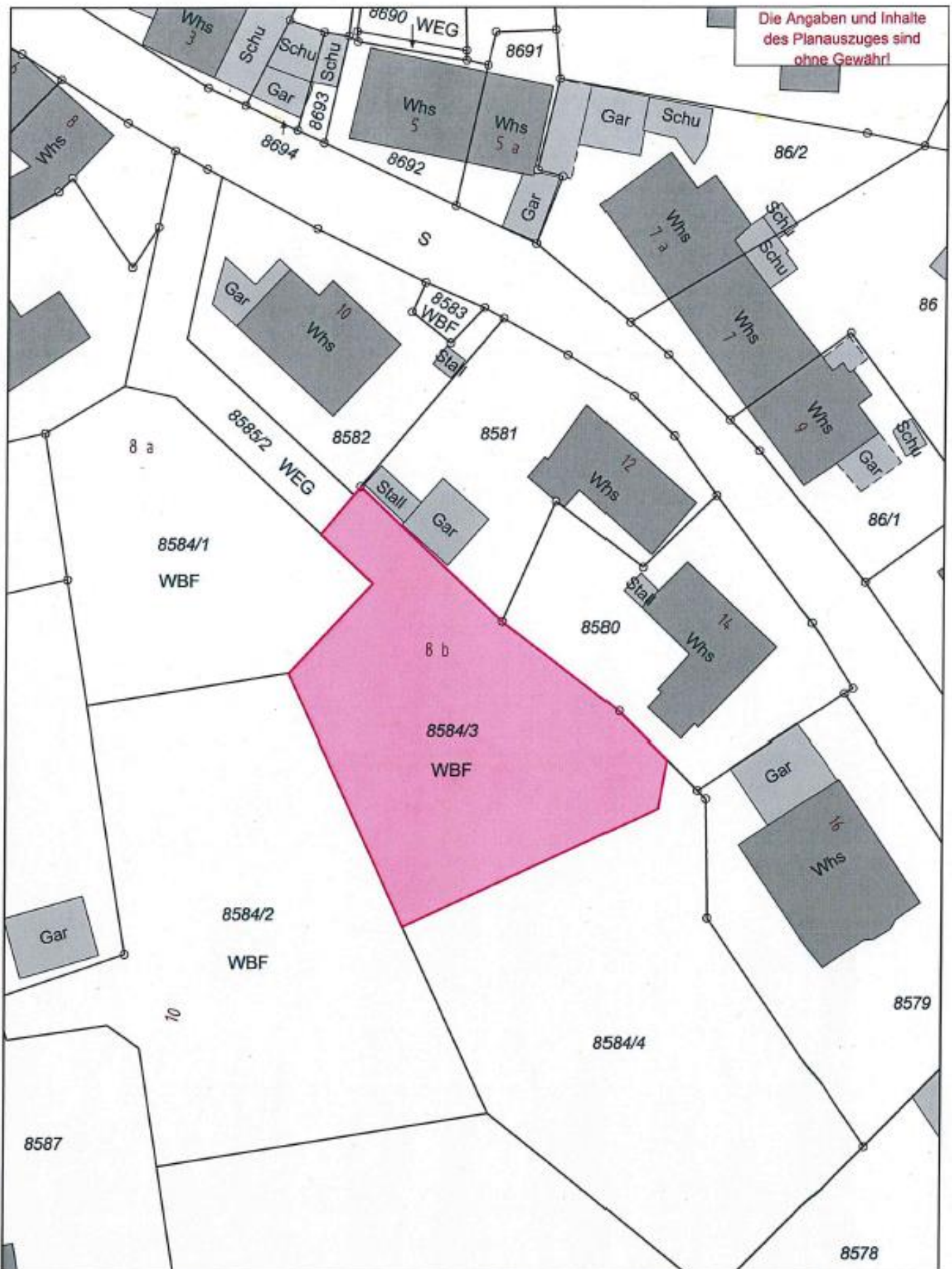
Der Verkaufsstart beginnt für alle Interessenten zum gleichen Zeitpunkt.

Wir bitten alle Interessenten, sich mit dem „Antrag auf Erwerb eines städteigenen Baugrundstückes“ bis zum **05.04.2019** zu bewerben. Das Bewerbungsformular finden Sie auf unserer Homepage. Bei mehreren Bewerbungen für den Bauplatz Flst.Nr. 8584/3 wird dieser nach dem Höchstgebotsverfahren vergeben. In diesem Fall wird eine gesonderte Aufforderung zur Gebotsabgabe durch die Stadt Sinsheim erfolgen.

Weitere Informationen können Sie unter www.sinsheim.de abrufen oder telefonisch beim Flächenmanagement der Stadt Sinsheim Frau Pfeil, Tel. 07261 404-225, Frau Böhmman, Tel. 07261 404-371 oder Frau Kutscher, Tel. 07261 404-378 erhalten. Fragen zur Bebaubarkeit der Grundstücke richten Sie bitte an die Baurechtsabteilung, Frau Mann und Frau von Kintzel (Tel. 07261 404-147/ -141).



Die Angaben und Inhalte
des Planauszuges sind
ohne Gewähr!



Projekt *Flst.Nr. 8584/3*
Klebersbergstraße 8 b
Gemarkung *Steinsfurt*
Bearbeiter

Vervielfältigungen, Umarbeitungen, Veröffentlichungen oder die Weitergabe an Dritte nur mit Zustimmung des Herausgebers.

Digitale Grundlage: Stand 01/2019 © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung

Maßstab:

Datum 20.02.2019



Stadt Sinsheim

Amt für Stadt- und
Flächenentwicklung