

Objektangaben durch den Eigentümer/ Verwalter Datum:

Bitte ergänzen bzw. bestätigen oder streichen (Unbekanntes ggf. leer lassen)!

Adresse:			
innerörtliche Lage:			
Geschäfte - wie weit? (km)			
Öffentliche Verkehrsmittel - was?			
Schulen – was?			
Kindergarten:	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	
Anschlüsse an Versorgungsleitungen und Abwasserbeseitigung:	<input type="checkbox"/> Elektr. Strom <input type="checkbox"/> Wasser aus öffentlicher Versorgung <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Kanalanschluss <input type="checkbox"/> Telefonanschluss <input type="checkbox"/> Internetanschluss		
Gebäudeangaben:			
Gebäudetyp:	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus	<input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus <input type="checkbox"/>	
Baujahr oder ca. Zeitraum:			
Anbau:			
Konstruktionsart:	<input type="checkbox"/> Massiv oder <input type="checkbox"/>		
Wärmedämmung:	<input type="checkbox"/> Keller <input type="checkbox"/> Dach	<input type="checkbox"/> Sonstiges:	
Fenster:	Art:	Einbaujahr:	
_Sanierung/_Modernisierung:			
	Nein	Ja	Jahr
Dacherneuerung inklusive Verbesserung der Wärmedämmung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Modernisierung der Fenster und Außentüren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Modernisierung der Leitungssysteme (Strom, Gas, Wasser, Abwasser)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Modernisierung der Heizungsanlage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Wärmedämmung der Außenwände	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Modernisierung von Bädern	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Modernisierung des Innenausbau, z.B. Decken, Fußböden, Treppen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Wesentliche Verbesserung der Grundrissgestaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Anmerkung:			
	Einbaujahr:	veraltet	zeitgemäß
Elektroinstallation:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Heizung: Art (Gas, Öl, Sonstige):		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tank:	Einbaujahr:		
Warmwasserversorgung:	<input type="checkbox"/> über Heizung	<input type="checkbox"/> Sonstiges:	

Zusatzangaben:

Bekanntes...	
...Bauschäden und Baumängel:	
...Baulasten:	
...Denkmalschutz:	
...Altlasten im Boden:	
...Altlasten im Gebäude:	

Besondere Ausstattung:

<input type="checkbox"/> Aufzug	<input type="checkbox"/> Wintergarten, Herstellungsjahr:
<input type="checkbox"/> Balkon	<input type="checkbox"/> Terrasse
<input type="checkbox"/> Gartenmitbenutzung	

Nutzungseinheiten, (Raum)Aufteilung

Kellergeschoss:	
Erdgeschoss:	
Obergeschoss:	
Dachgeschoss:	

Aktuelle Nutzung des Objektes:

<input type="checkbox"/> leerstehend	<input type="checkbox"/> eigengenutzt
<input type="checkbox"/> vermietet	Bitte Mieterliste beifügen mit Nettokaltmiete €/m ² , Mietfläche m ² , Datum lt. Mieterhöhung, Geschosslage der Wohneinheit)

Parkmöglichkeiten*:

wenn vorhanden, wählen Sie bitte Passendes aus und geben Sie die Anzahl an:*

	Anzahl
Stellplatz im Freien	
Tiefgarage	
Einzelgarage	
Doppelgarage	
Carport	
Duplex/Systemparker	